

Bolzano, lì 8 agosto 2014

**COMUNE DI BOLZANO
RIPARTIZIONE PIANIFICAZIONE E
SVILUPPO DEL TERRITORIO**

Vicolo Gumer n. 7

39100 BOLZANO** A mani **

Oggetto: Proposta di piano di riqualificazione urbanistica della KHB S.r.l. ai sensi e per gli effetti dell'articolo 55-quinquies della legge provinciale n. 13 dell'11 agosto 1997 e ss. mm. e della deliberazione della Giunta Comunale Nr. 417 del 25 giugno 2014.

**Rendicontazione delle spese sostenute per la predisposizione della proposta
– diritti di ingegno sulle opere: dichiarazione**

Spettabile Comune di Bolzano,

con la presente la società KHB S.r.l., dichiara di aver sostenuto per la predisposizione della Proposta le spese di seguito indicate (importi espressi in Euro):

	Importo
Spese di progettazione Kaufhaus	2.621.721,22
Spese di progettazione opere infrastrutturali	28.641,60
Spese varie di progettazione	536.002,58
TOTALE SPESE DI PROGETTAZIONE	3.186.365,40
Spese per consulenze legali varie	6.900,05
Spese legali, strategiche e varie per la redazione della proposta	683.099,24
Spese varie di consulenza	19.983,33
TOTALE SPESE CONSULENZA	709.982,62
SOMMA	3.896.348,02

Oltre alle spese sostenute per la predisposizione della proposta la general contractor ICM Italia S.r.l. è titolare dei diritti di ingegno relativi al progetto per la realizzazione della

 1

presente Proposta, quantificati in Euro 400.000,00 (pari al 10% dell'onorario complessivamente pattuito con lo studio degli architetti Chipperfield)

Distinti saluti.

KHB S.r.l.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione



(Dott. Heinz Peter Hager)