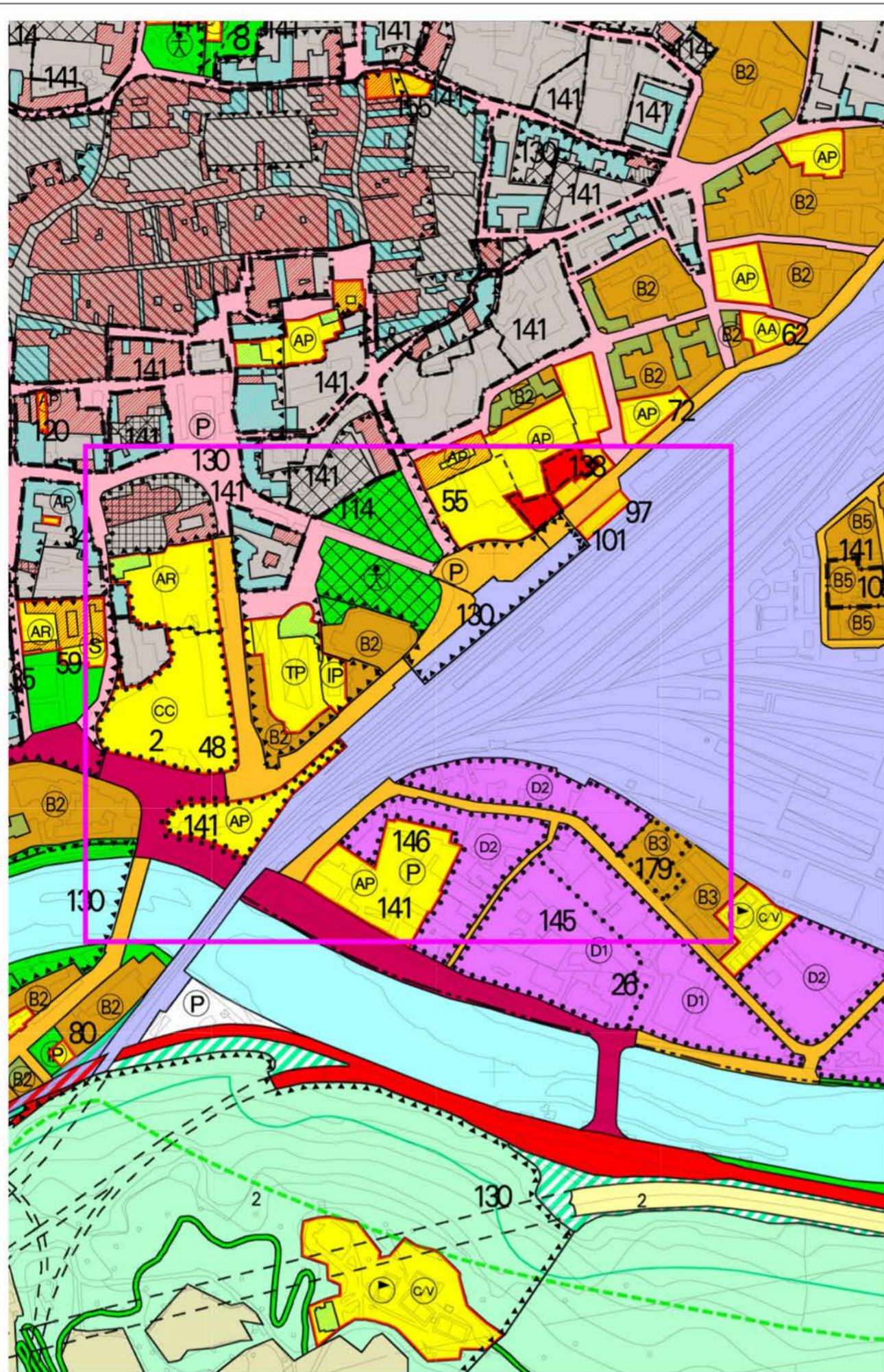
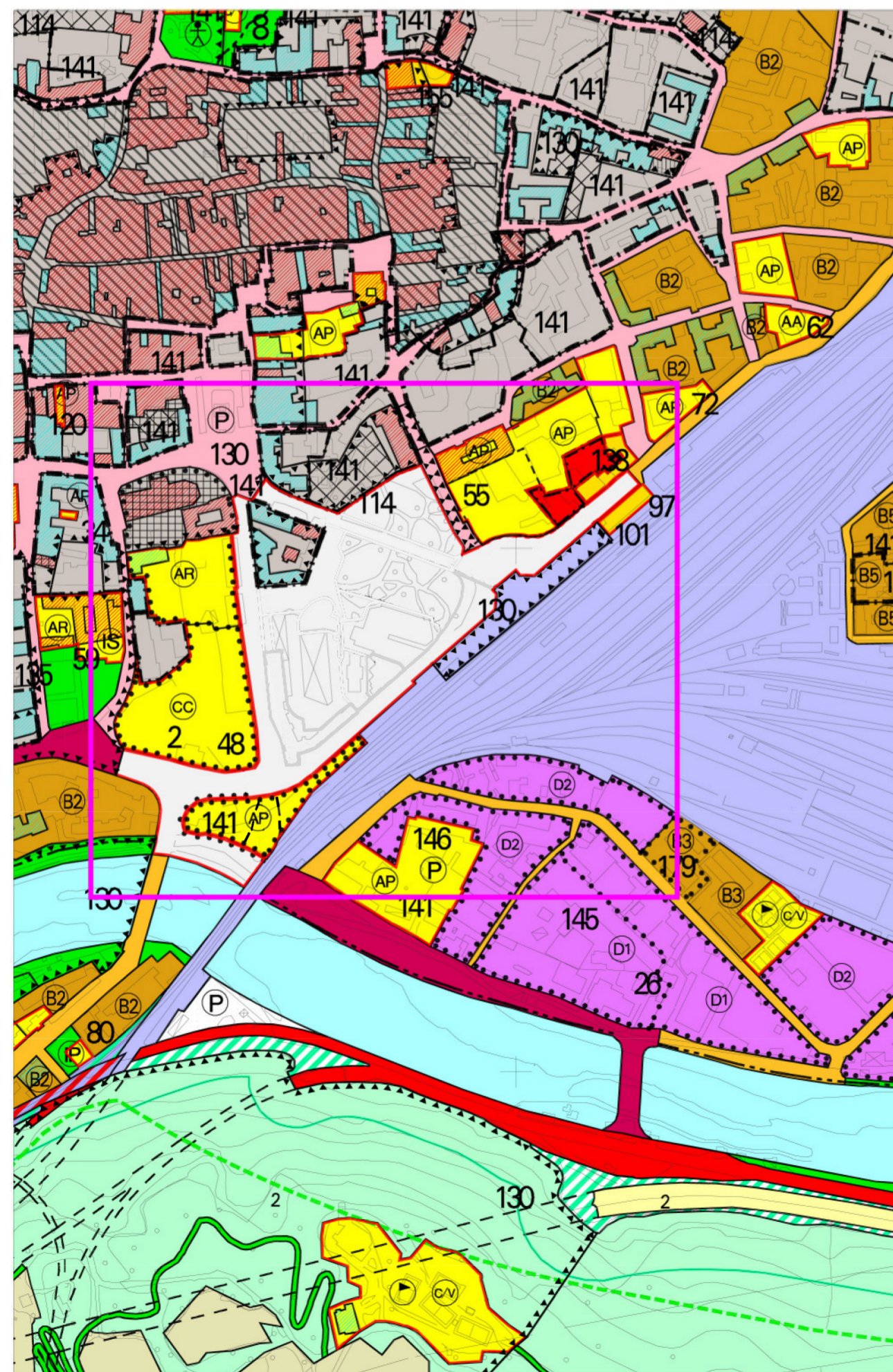


PIANO URBANISTICO COMUNALE  
 stato di fatto  
 1/5.000



- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | Antibio di riferimento<br>Bauebereich  |  | Strade principali<br>Hauptstrassen   |
|  | Zone A2 Centro storico<br>Zone A2 Altstadt   |  | Strade di raccordo<br>Verbindungsstrassen  |
|  | Zone residenziali B2<br>Wohngebiete B2   |  | Strade residenziali<br>Wohnstrassen  |
|  | Zone residenziali B3<br>Wohngebiete B3   |  | Percorsi ciclabili e/o pedonali (linea)<br>Fahradwege und/oder Fusswege (linienhaft)                                       |
|  | Zone residenziali B con piani approvati<br>Wohngebiete B mit genehmigten Plänen  |  | Zone ferroviarie<br>Eisenbahngebiete   |
|  | Zone produttive di interesse comunale D1<br>Gewerbegebiet von Gemeindeinteresse D1   |  | Spazi destinati a parcheggio pubblico<br>Platzchen für öffentliche Parkplätze  |
|  | Zone produttive di interesse comunale D2<br>Gewerbegebiet von Gemeindeinteresse D2   |  | Attrezzature per il trasporto pubblico<br>Einrichtungen für öffentliche Verkehrsmittel                                     |
|  | Zone per opere ed impianti pubblici<br>Zone für öffentliche Bauten und Anlagen   |  | Zone di interesse archeologico<br>Gebiete von archäologischer Bedeutung  |
|  | Amministrazione e servizi pubblici<br>Öffentliche Verwaltung und Dienste   |  | Edifici e complessi di particolare inter. storico-artistico<br>Gebäude u. Gebäudekompl. von bes. kulturell-hist. Interesse |
|  | Centri civici ed attrezzature culturali - sociali<br>Bürgerzentren und kulturelle und soziale Einrichtungen                                      |  | Edifici e complessi di particolare interesse documentario<br>Gebäude und Gebäudekomplexe von bes. urkundlichen Interesse   |
|  | Servizi ed attrezzature religiose<br>Religiöse Dienste und Einrichtungen   |  | Tutela degli insiemi<br>Ensembleschutz   |
|  | Istruzione superiore e professionale<br>Ober- und Berufsschule   |  | Gardini e parchi sottoposti a tutela paesaggistica<br>Gärten und Parkanlagen unter Landschaftsschutz                       |
|  | Impianti tecnologici di servizi pubblici (ENEL, SIP, PAI, depuratori, ecc.)<br>Öffentliche technische Dienste (ENEL, SIP, PAI, Kläranlagen usw.) |  | Delimitazione delle zone soggette a piano di recupero<br>Abgrenzung der Zonen mit Wiedergevinnungsplan                     |
|  | Zone per attrezzature collettive sovrazonali<br>Zone für bürgergemeindliche öffentliche Einrichtungen  |  | Delimitazione delle zone soggette a piano di attuazione<br>Abgrenzung der Zonen mit Durchführungsplan                      |
|  | Zone a verde pubblico<br>Öffentliche Grünzonen   |  | Subdivisione dei piani di attuazione<br>Unterteilung der Durchführungspläne  |
|  | Impianti sportivi<br>Sportanlagen  |  | Subdivisione dei piani di recupero<br>Unterteilung der Wiedergevinnungspläne   |
|  | Parchi giochi per bambini<br>Kinderspielplatz  |  | Allineamento degli edifici<br>Baufuchlinie   |
|  | Zone d'acqua<br>Wassergebiete  |  | Zone convenzionate<br>Konventionierte Zonen  |

PIANO URBANISTICO COMUNALE  
 stato finale  
 1/5.000



- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | Antibio di riferimento<br>Bauebereich  |  | Strade principali<br>Hauptstrassen   |
|  | Zone A2 Centro storico<br>Zone A2 Altstadt   |  | Strade di raccordo<br>Verbindungsstrassen  |
|  | Zone residenziali B2<br>Wohngebiete B2   |  | Strade residenziali<br>Wohnstrassen  |
|  | Zone residenziali B3<br>Wohngebiete B3   |  | Percorsi ciclabili e/o pedonali (linea)<br>Fahradwege und/oder Fusswege (linienhaft)                                       |
|  | Zone residenziali B con piani approvati<br>Wohngebiete B mit genehmigten Plänen  |  | Zone ferroviarie<br>Eisenbahngebiete   |
|  | Zone produttive di interesse comunale D1<br>Gewerbegebiet von Gemeindeinteresse D1   |  | Spazi destinati a parcheggio pubblico<br>Platzchen für öffentliche Parkplätze  |
|  | Zone produttive di interesse comunale D2<br>Gewerbegebiet von Gemeindeinteresse D2   |  | Attrezzature per il trasporto pubblico<br>Einrichtungen für öffentliche Verkehrsmittel                                     |
|  | Zone per opere ed impianti pubblici<br>Zone für öffentliche Bauten und Anlagen   |  | Zone di interesse archeologico<br>Gebiete von archäologischer Bedeutung  |
|  | Amministrazione e servizi pubblici<br>Öffentliche Verwaltung und Dienste   |  | Edifici e complessi di particolare inter. storico-artistico<br>Gebäude u. Gebäudekompl. von bes. kulturell-hist. Interesse |
|  | Centri civici ed attrezzature culturali - sociali<br>Bürgerzentren und kulturelle und soziale Einrichtungen                                      |  | Edifici e complessi di particolare interesse documentario<br>Gebäude und Gebäudekomplexe von bes. urkundlichen Interesse   |
|  | Servizi ed attrezzature religiose<br>Religiöse Dienste und Einrichtungen   |  | Tutela degli insiemi<br>Ensembleschutz   |
|  | Istruzione superiore e professionale<br>Ober- und Berufsschule   |  | Gardini e parchi sottoposti a tutela paesaggistica<br>Gärten und Parkanlagen unter Landschaftsschutz                       |
|  | Impianti tecnologici di servizi pubblici (ENEL, SIP, PAI, depuratori, ecc.)<br>Öffentliche technische Dienste (ENEL, SIP, PAI, Kläranlagen usw.) |  | Delimitazione delle zone soggette a piano di recupero<br>Abgrenzung der Zonen mit Wiedergevinnungsplan                     |
|  | Zone per attrezzature collettive sovrazonali<br>Zone für bürgergemeindliche öffentliche Einrichtungen  |  | Delimitazione delle zone soggette a piano di attuazione<br>Abgrenzung der Zonen mit Durchführungsplan                      |
|  | Zone a verde pubblico<br>Öffentliche Grünzonen   |  | Subdivisione dei piani di attuazione<br>Unterteilung der Durchführungspläne  |
|  | Impianti sportivi<br>Sportanlagen  |  | Subdivisione dei piani di recupero<br>Unterteilung der Wiedergevinnungspläne   |
|  | Parchi giochi per bambini<br>Kinderspielplatz  |  | Allineamento degli edifici<br>Baufuchlinie   |
|  | Zone d'acqua<br>Wassergebiete  |  | Zone convenzionate<br>Konventionierte Zonen  |

COMUNE DI BOLZANO

STADTGEMEINDE BOZEN



MODIFICA AL PIANO  
 URBANISTICO DEL  
 COMUNE DI BOLZANO

ABÄNDERUNG DES  
 BAULEITPLANES DER  
 STADTGEMEINDE  
 BOZEN

OGGETTO :  
 RIDEFINIZIONE URBANISTICA  
 PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA  
 ZONA PERATHONER - VIA ALTO ADIGE  
 BOLZANO

GEGENSTAND :  
 URBANISTISCHE NEUDEFINIERUNG  
 STÄDTEBAULICHER  
 UMSTRUKTURIERUNGSPLAN  
 AREAL PERATHONERSTRASSE /  
 SÜDTIROLSTRASSE  
 BOZEN

DOC. C  
 PIANO DI ZONIZZAZIONE

DOK. C  
 FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

IL PROGETTISTA:  
 Dott. Arch. ANDREA SACCANI  
 Dott. Arch. FABIO ROSSA

DER PROJEKTANT:  
 Dott. Arch. ANDREA SACCANI  
 Dott. Arch. FABIO ROSSA



Novembre 2014

November 2014