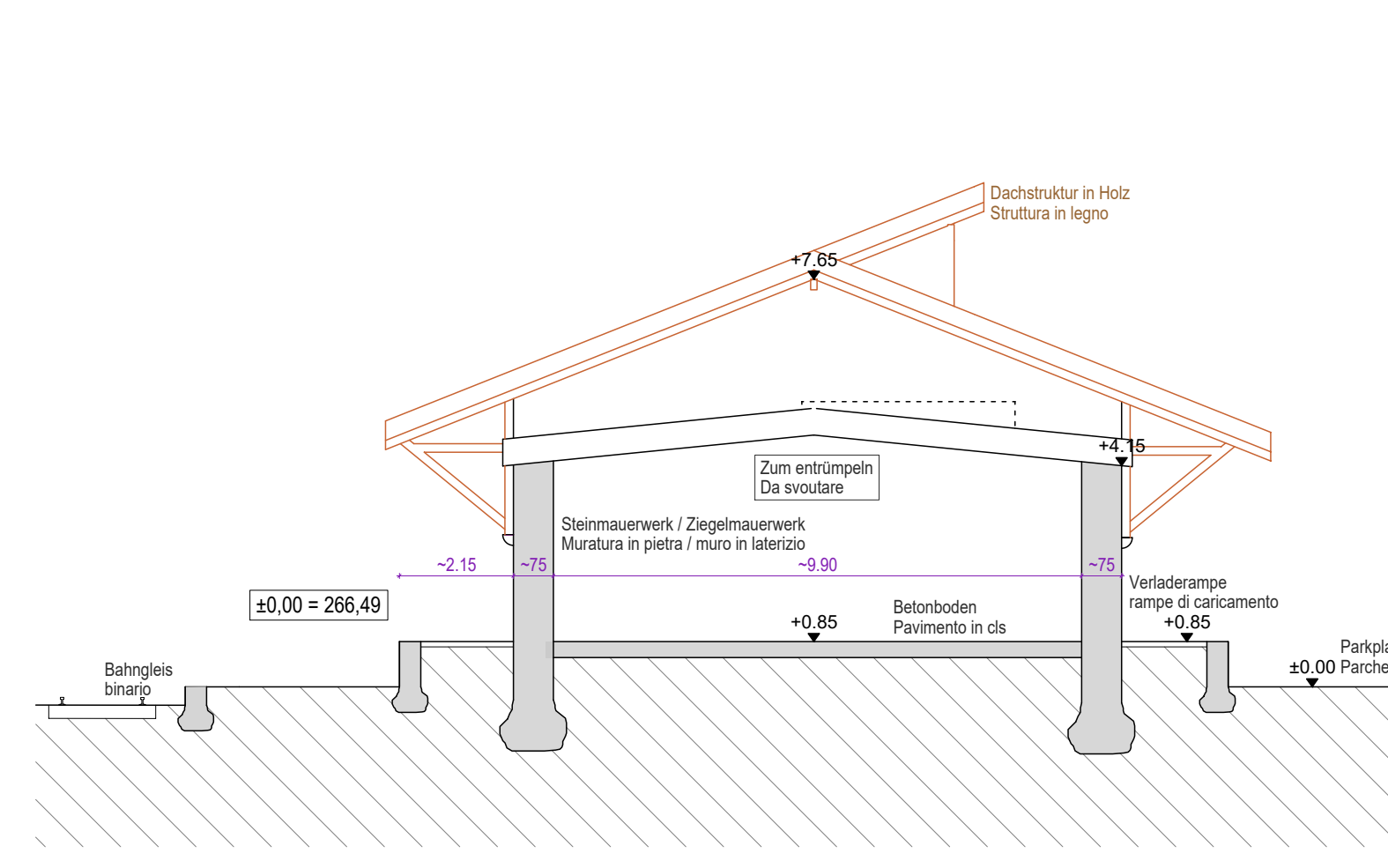


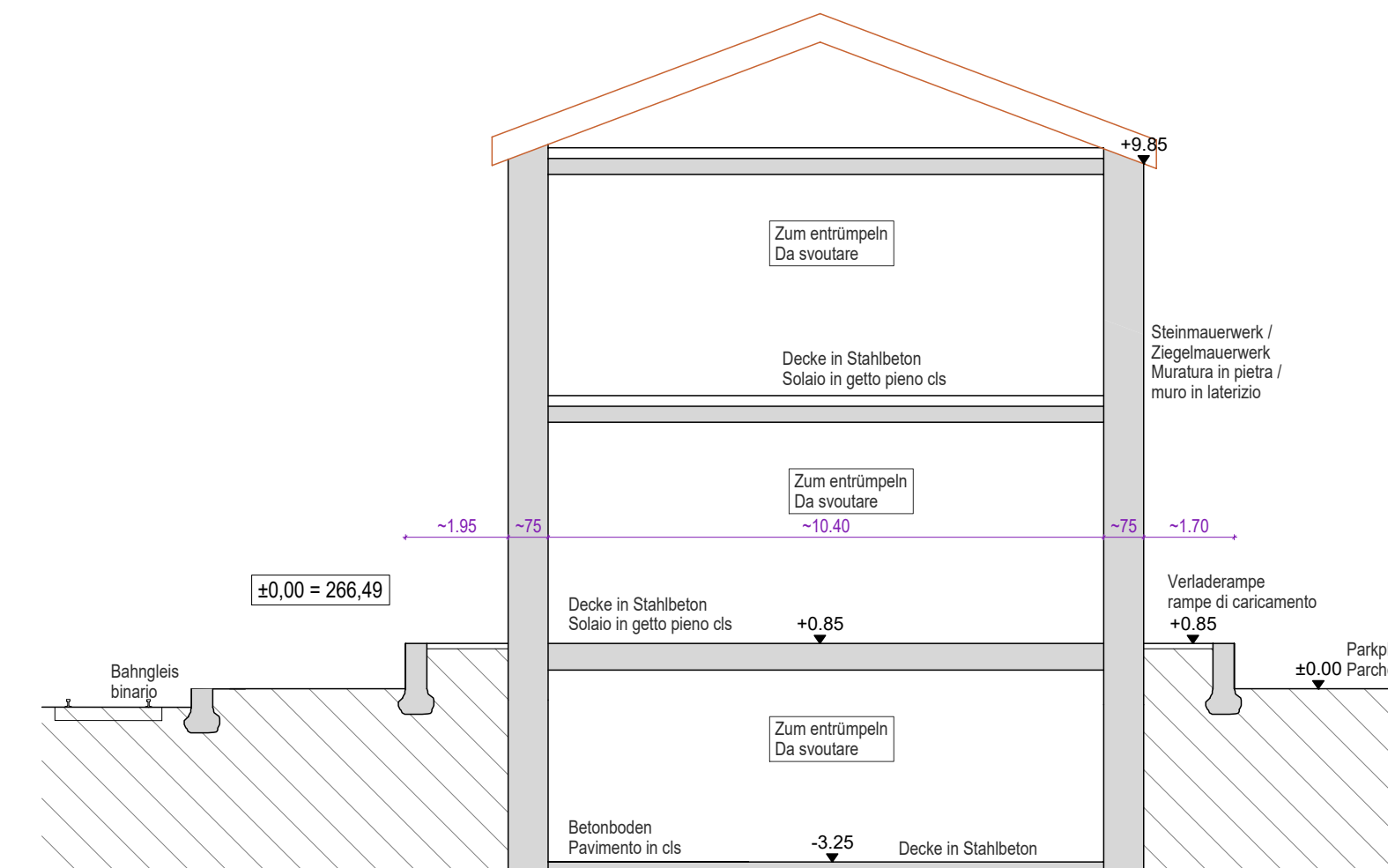
Schnitt A-A
Sezione A-A

1:125



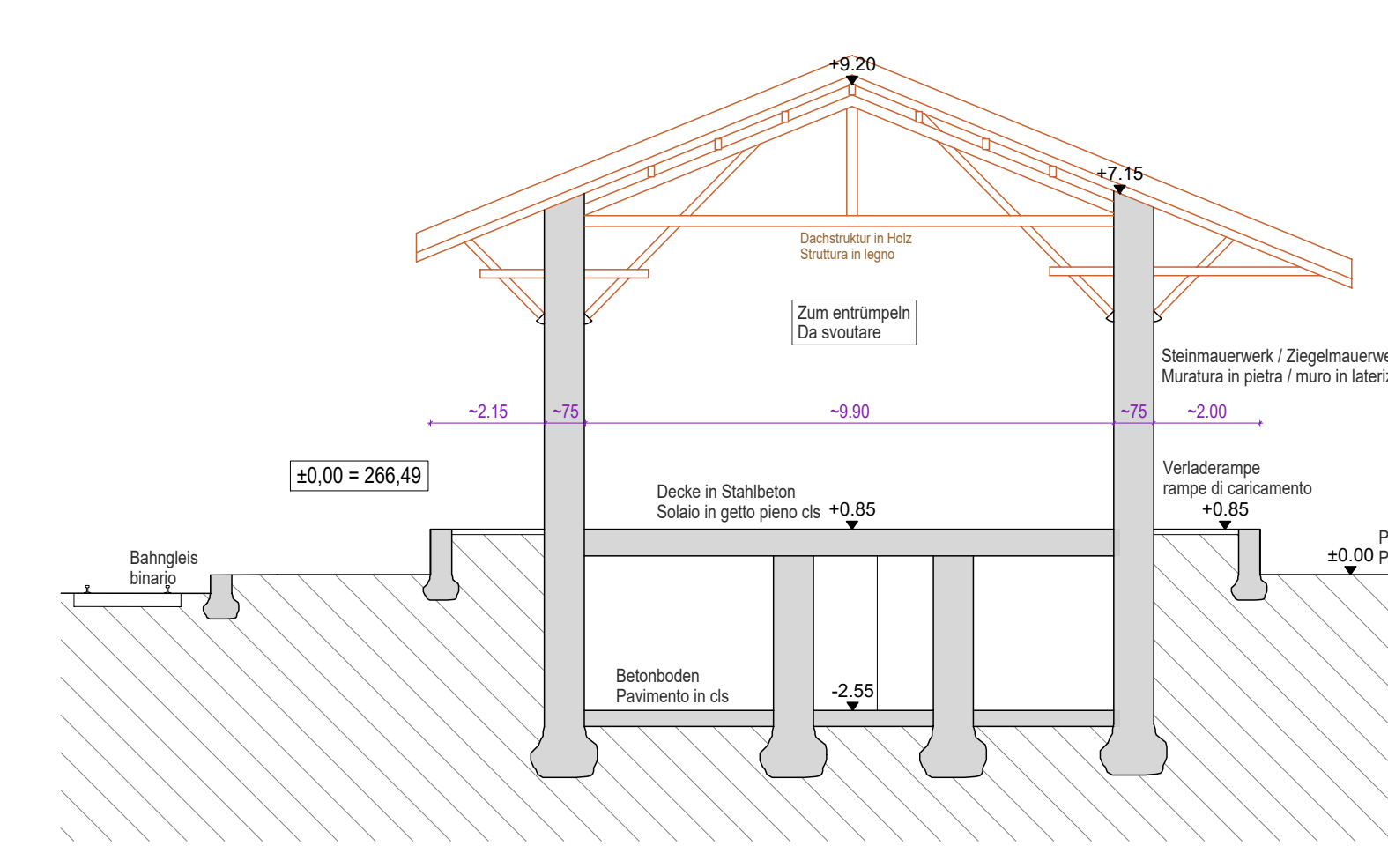
Schnitt B-B
Sezione B-B

1:125



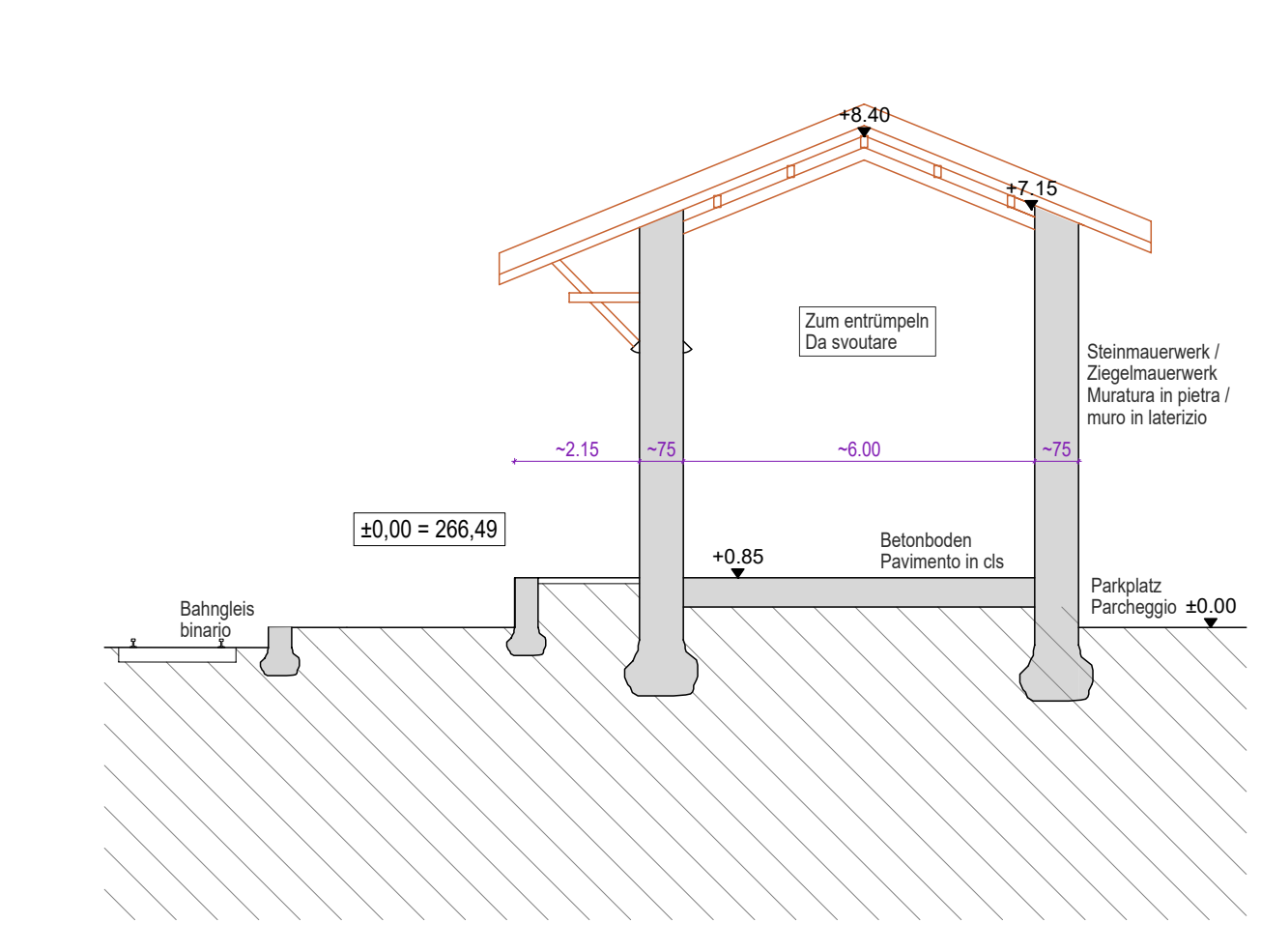
Schnitt C-C
Sezione C-C

1:125



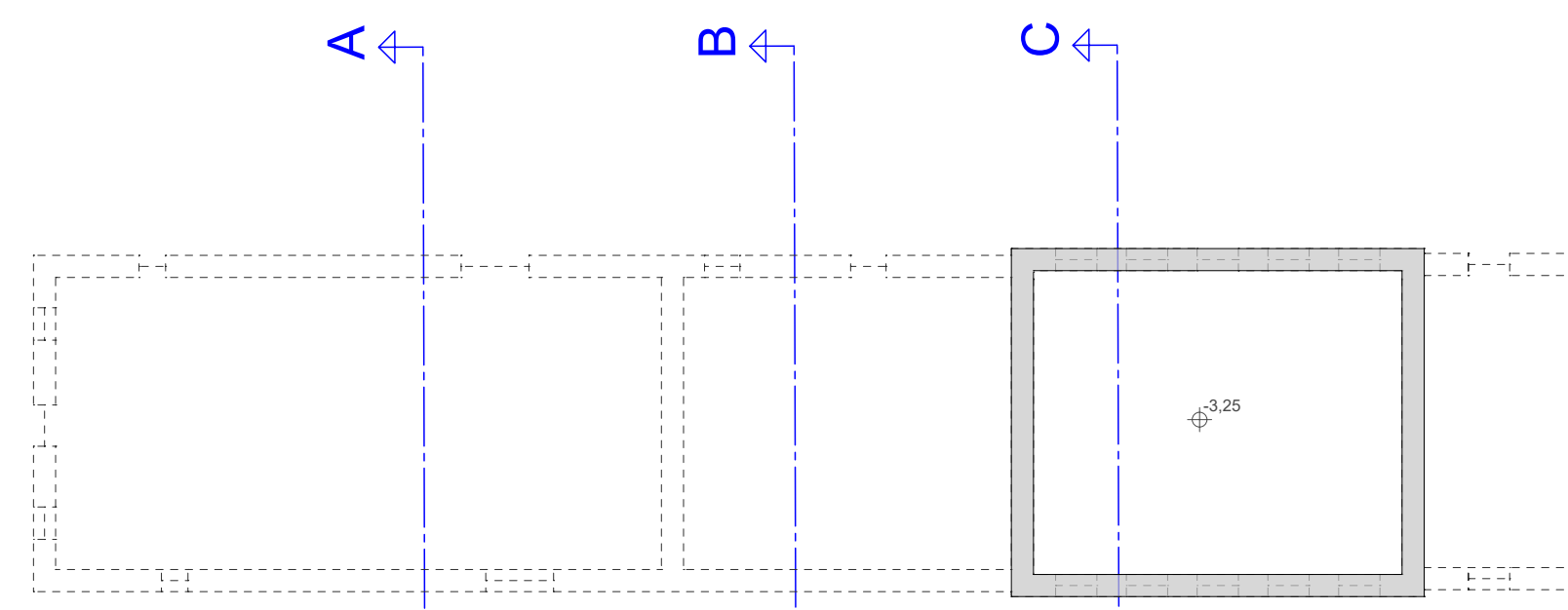
Schnitt D-D
Sezione D-D

1:125



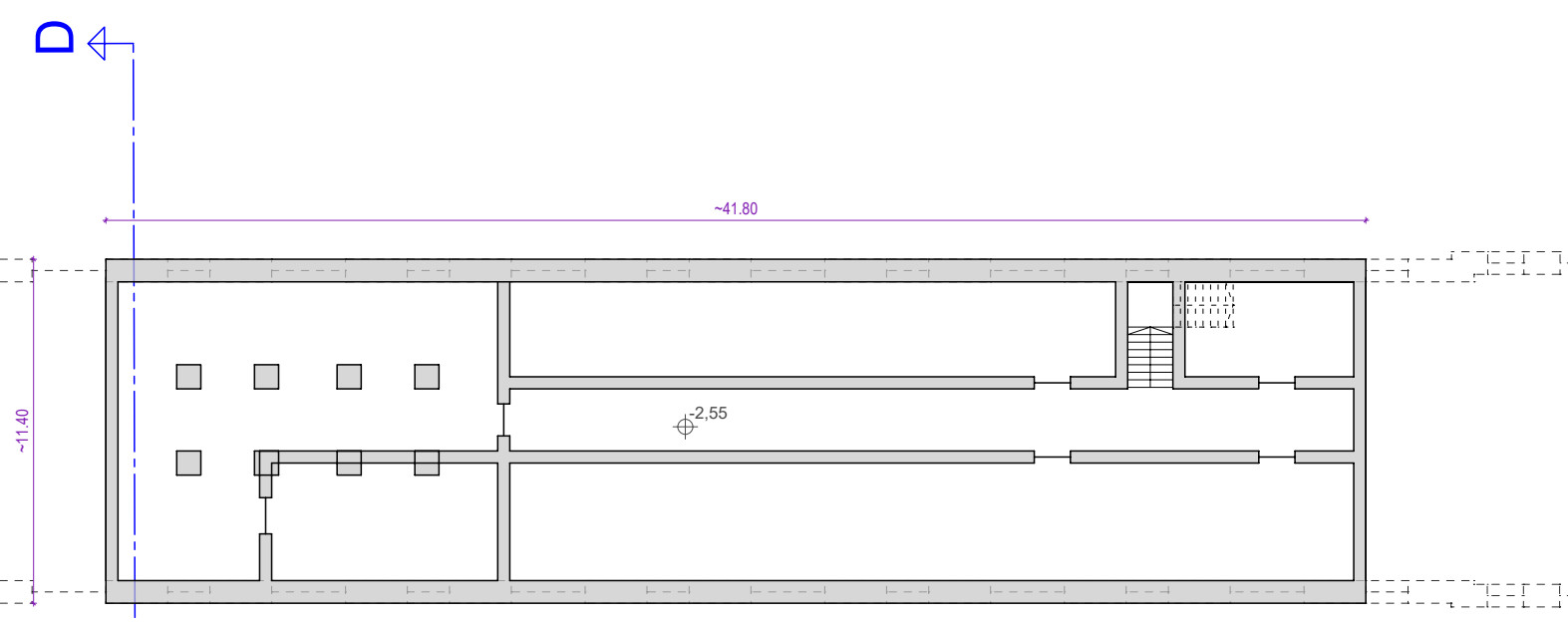
Schnitt E-E
Sezione E-E

1:125



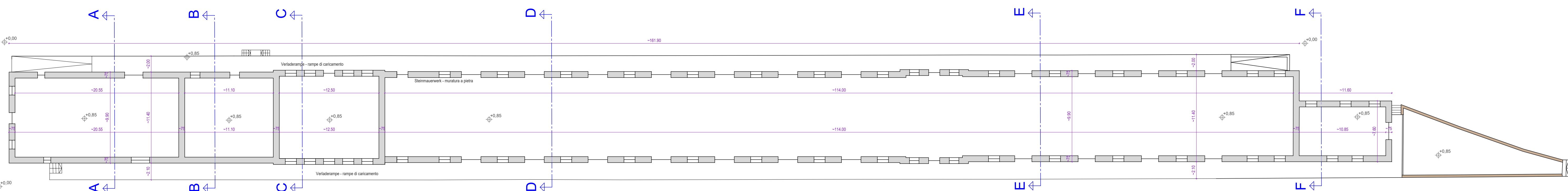
Grundriss Untergeschoss
Pianta interrato

1:250



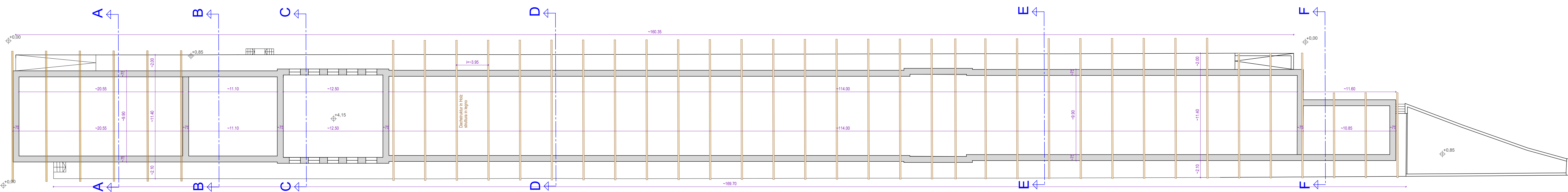
Grundriss Erdgeschoss
Pianta pianoterra

1:250



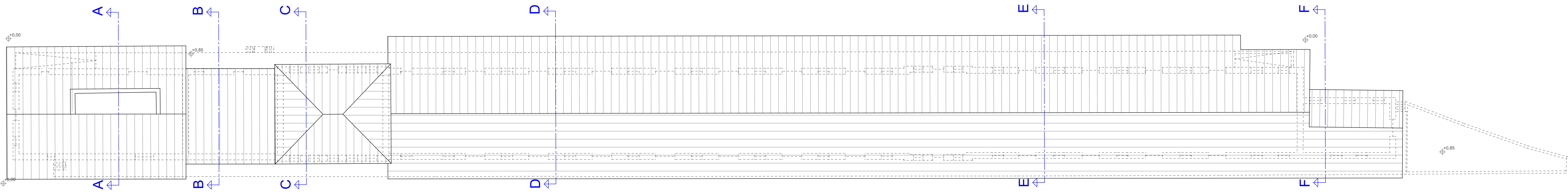
Schnitt F-F
Sezione F-F

1:125



Grundriss 1.Obergeschoss
Pianta primo piano

1:250



Grundriss Untergeschoss
Pianta interrato

1:250

Große Beschreibung der bestehenden Bauweise, welche der Bieter vor der Stellung seines Angebotes hinsichtlich vorhandener Materialien und zugehöriger Mengen eigenverantwortlich erheben muss:

- Dachstruktur: Vorwiegend Holz mit Teilen aus Stahl, Dachfläche teilweise gemauert
- Dachdeckung: Blech und Ziegel, teilweise Glas
- Decken: vorwiegend Stahlbeton, teilweise gemischte Konstruktion älteren Typs, teilweise abgehängte Decken
- Treppen: vorwiegend Stahlbeton
- Außenmauern: Stahlbeton/Ziegelmauerwerk/Steinmauerwerk, weitgehend verputzt
- Trennwänden: vorwiegend Ziegelmauerwerk verputzt, teilweise Stahlbeton
- Türen und Fenster: Holz- und Aluminiumrahmen, vor allem im Untergeschoss auch Stahlrahmen, teilweise mit Stahlgläser, Tore aus Stahl
- Böden: Betonböden, Steinböden, Fliesen und Kunststoffböden
- Heizanlage mit Heizkörpern und Stahlrohren, Heizraum im Untergeschoss samt Heizkessel
- Elektroanlage mit Verteiler- und Zählerständen aus Metall und Kunststoff samt Leitungen und Lampen verschiedenen Typs

In den Gebäuden befinden sich auch verschiedene Stahlkonstruktionen (Geländer, Rahmen, Abschlussprofile usw.) sowie große Mengen an Unrat, welche allesamt entsorgt werden müssen. Der Hof ist asphaltiert. Es gibt verschiedene Schächte und Leitungen die ebenfalls abgebrochen und entsorgt werden müssen. Fallweise müssen die Leitungen aufrecht erhalten werden (Abstimmung mit der Bauleitung).

Descrizione la grandi linee del sistema costruttivo esistente che l'offerente deve raccogliere, sotto la sua responsabilità, prima di stendere la propria offerta per quanto riguarda i materiali esistenti e le relative quantità:

- Tetto: prevalentemente legno con parti in acciaio, superficie del tetto parzialmente intagliata
- Copertura: lastra e mattoni, vetro parziale
- Soffitti: in prevalenza cemento armato, costruzione parzialmente mista di un vecchio tipo, soffitti parzialmente sospesi
- Scale: in prevalenza cemento armato
- Pareti esterne: calcestruzzo rinforzato / muratura / muro in pietra, in gran parte intonacato
- Pareti divisorie: in prevalenza muratura in cemento armato
- Porte e finestre: strutture in legno e alluminio, in particolare telai in acciaio al piano inferiore, alcune con griglie in acciaio, porte in acciaio
- Pavimenti: pavimenti in cemento, pavimenti in pietra, piastrelle e pavimenti in plastica
- Impianto di riscaldamento con radiatori e tubi in acciaio, locale caldaia e caldaia di riscaldamento nel seminterrato
- Impianto Elettrico con armadi di distribuzione e contatori in metallo e plastica, insieme a cavi e lampade di varie tipologie

Gli edifici contengono anche varie strutture in acciaio (ringhiere, telai, profili di finitura, ecc.) nonché grandi quantità di rifiuti, che devono essere smaltiti. Il cortile è asfaltato. Ci sono diversi pozzi e tubi che devono essere demoliti e smaltiti. Se necessario, le linee devono essere mantenute (coordinamento con la gestione del sito).

Die Angaben zu den Abmessungen der abzubrechenden Bauwerke und Gebäude sind indikativ und müssen vor Beginn der Abbrucharbeiten vom Anbietenden erhoben werden und der Bauleitung zur Genehmigung vorgelegt werden. Die Angaben im Projekt zur bestehenden Bauweisen und den eingebauten und abzubrechenden Materialien sind indikativ. Sie müssen vom Bieter beim obligatorischen Lokalausschreiben vor der Stellung seines Angebotes eigenverantwortlich eruiert werden. Er muss diese und alles andere was Einfluss auf die Kosten der Abbrucharbeiten nehmen kann, in seinem Angebot berücksichtigen. Keinesfalls hat er Anspruch auf irgendwelche Zusatzvergütungen für nicht eruierte und somit nicht bekannte Umstände, Materialien usw.

I dettagli delle dimensioni delle strutture e degli edifici da demolire sono indicativi e devono essere raccolti dall'offerente e sottoposti all'approvazione della DA prima dell'inizio dei lavori di demolizione. Le informazioni fornite nel progetto sul sistema costruttivo esistente e sui materiali adottati e da demolire sono indicativi. Queste informazioni devono essere rilevate e verificate, tramite sopralluogo obbligatorio, sotto propria responsabilità, da chiunque volesse presentare un'offerta prima della stesura della stessa. Si deve tenere conto di questo e di tutti gli altri fattori che possono influire sul costo della demolizione. In nessun caso si ha diritto ad alcuna rivendicazione di costi aggiuntivi per circostanze, materiali e altri fattori sconosciuti.

Ausführungsprojekt Progetto Esecutivo	
Planungsphase Fase	AUSFÜHRUNGSPROJEKT PROGETTO ESECUTIVO
Planummer nr. Tav.	PA02
Planinhalt Descr. Tav.	Bestand: Grundrisse, Schnitte Essenliste: piante, sezioni
Maßstab Scala:	1:250; 1:125
Index:	
Datum Data:	26.09.2017
gez Disegnato:	planpunkt GmbH
Format Formato:	geprint Verificato:
Projekt Progetto	BUSBAHNHOF: ABRUCH STAZIONE AUTOCORRIERA: DEMOLIZIONE Mayr Nusser Str. Via Mayr Nusser Bozen - Bolzano
Eigentümer Proprietà	Autonome Provinz Bozen Provincia Autonoma di Bolzano Piazza Silvius Magnago Platz, nr.1 I - 39100 Bolzano - Bozen
Projektausführender Sigetario Attuatore	WaltherPark s.p.a. eine Gesellschaft der SIGNA Gruppe una Società del Gruppo SIGNA.
General Contractor - Projektmanagement	ICM Italia General Contractor Srl Waltherplatz piazza Walther n. 22 I - 39100 Bozen - Bolzano
Generalplaner Progettista generale	DMA ITALIA srl Waltherplatz piazza Walther n. 22 I - 39100 Bozen - Bolzano
Planungsteam Team di Progettazione	ata engineering Sudtiroler Strasse Via Alto Adige 160 I - 38120 Trient - Trento
in.ge.na.	Marconi Strasse Via Marconi 6/4 I - 39100 Bozen - Bolzano
planpunkt	Sudtiroler Strasse Via Zona artigianale Sud1 I - 39044 Neumarkt - Egna (BZ)
Stefan Bernard Landschaftsarchitekten	Monumentenstrasse 33-34 Aufgang A D - 10829 Berlin
SECURPLAN safety first	BVR Büro für Verkehrs- und Raumplanung Karl-Kapferer-Strasse 5 A - 6020 Innsbruck
BERGMEISTER Ingenieurteam	area17 architetti associati Eisackstrasse Via Isarco 1 I - 39040 Valturn - Varna (BZ)
Autonome Provinz Bozen - Provincia Autonoma di Bolzano Stadtgemeinde Bozen - Comune di Bolzano	Altmann Strasse Via Altmann 17 I - 39100 Bozen - Bolzano

STÄDTERAULICHER AUFWERTUNGSPLAN - ZONE PERATHONERSTRASSE - SÜDTIROLERSTRASSE
PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA - ZONA VIA PERATHONER - ALTO ADIGE

Stampel Gema