

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

ai sensi dell'art. 47 D.P.R. del 28.12.2000, n. 445

Oggetto: **Comune di Bolzano** _____.

La/il sottoscritta/o sig.ra/sig. * _____ nata/o
a _____ il _____,
residente in _____ in qualità di
proprietario/a/legale rappresentante della ditta * _____

è consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e dichiaro quanto segue:

1.* Io sono/la Ditta è* com/proprietario/a titolare / aventi diritto dei terreni in **C.C.** _____, **P.** _____
in **P.T.** _____ per _____ / _____;

- a) * io/la Ditta*** coltivo da me i terreni
b) * i terreni sono concessi in affitto a: _____

nato a _____ il _____
residente a _____
a partire dal _____
codice fiscale _____

2. Il mio codice fiscale / risp. della Ditta* è: _____

3. I terreni non fanno parte della mia impresa, pertanto la cessione non soggiace all'imposta sul valore aggiunto

- 4. I terreni fanno parte della mia impresa**
a)* e sono destinati alla utilizzazione edificatoria, per cui la cessione soggiace all'obbligo di fatturazione I.V.A. al 22%
(art. 2, comma 1, D.P.R. 26.10.1972, n. 633)
b)* però non sono destinati all'utilizzazione edificatoria, per cui la cessione soggiace all'obbligo di fatturazione senza I.V.A.
(art. 2, comma 3, lettera c, D.P.R. 26.10.1972, n. 633)

- 5. Per produttori agricoli:**
a)* i terreni non sono destinati all'utilizzazione edificatoria, la cessione non soggiace all'imposta I.V.A.
b)* i terreni sono destinati all'utilizzazione edificatoria, la cessione soggiace pertanto all'I.V.A.
segnare le lettere **c)** o **d)** solo nel caso in cui si sia segnato **b)**
c)* il volume d'affari della mia intera impresa nell'anno precedente non era superiore a **€ 2.582,28 / 7.746,85**, per cui sono esonerato
dall'emissione di fattura I.V.A. (D.P.R. 26.10.1972, n. 633, art. 34, comma 6)
d)* il volume d'affari della mia intera impresa nell'anno precedente era superiore a **€ 2.582,28 / 7.746,85**, per cui sono obbligato
all'emissione di fattura I.V.A. (D.P.R. 26.10.1972, n. 633, art. 34)

6. Il codice I.V.A. mio/ risp. della ditta* è: _____

7. * Mi obbligo di emettere la fattura I.V.A. all'Ente espropriante

8. * I terreni non fanno parte di un'impresa commerciale risp. fiscalmente ad essa parificata, per cui il pagamento dell'indennità di esproprio è soggetto alla ritenuta d'imposta del 20% (art. 11, Legge 30.12.1991, n. 413)

9. * I terreni fanno parte di un'impresa commerciale risp. fiscalmente parificata e risultano nell'inventario risp. nel Bilancio quale attività risp. nel caso di contabilità semplificata nel Registro dei beni ammortizzabili, per cui il pagamento dell'indennità di esproprio non è soggetto alla ritenuta d'imposta del 20 % (art. 11, Legge 30.12.1991, n. 413)

10. Mi impegno a manlevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità, anche verso terzi, derivante da tutti i pesi e i vincoli gravanti sulle succitate particelle in C.C. _____ oggetto della presente procedura di esproprio con l'occupazione temporanea e d'urgenza.

Dichiaro di essere informato, ai sensi dell'art. 13 D.lgs 196/2003, che i dati personali verranno trattati esclusivamente nell'ambito di questo procedimento e che posso far valere i diritti indicati nell'art. 7.

IL DICHIARANTE

IL FUNZIONARIO ADDETTO
(solo nel caso in cui la/il dichiarante sottoscriva in sua presenza)

_____, li _____

La dichiarazione deve essere sottoscritta dall'interessato in presenza del funzionario addetto a riceverla, ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

* **barrare ciò che interessa**

ERSATZERKLÄRUNG DES NOTORIETÄKTES
im Sinne des Art. 47 D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445

Betreff: **Stadtgemeinde Bozen** _____.

Die/der Unterfertigte Frau/Herr* _____
geb. in _____ am _____ wohnhaft in _____
als **Eigentümer/in/gesetzlicher Vertreter der Firma *** _____ ist sich der strafrechtlichen Verantwortung im Sinne des Art. 76 D.P.R. Nr. 445/2000 im Falle von falschen Erklärungen bewusst und erklärt folgendes:

1.* Ich bin/die Firma ist* grundbücherlicher/e Mit/Eigentümer/in Rechthabend der Grundstücke in: **K.G.** _____
P. _____ **in E.Zl.** _____ **zu** _____ / _____:

- a)* ich/die Firma*** bewirtschafte die Grundstücke selbst
b)* die Grundstücke sind verpachtet an _____

geboren in _____ am _____
wohnhaft in _____ seit _____
Steuernummer _____

2. Meine/bzw. der Firma* STEUERNUMMER ist: _____

3.* Die Grundstücke gehören nicht zu meinem Unternehmen, daher unterliegt die Abtretung **nicht** der Mehrwertsteuer

- 4. Die Grundstücke gehören** zu meinem Unternehmen
a)* und sind zur baulichen Nutzung bestimmt; daher unterliegt die Abtretung der Rechnungspflicht mit Mehrwertsteuer 22 % (Art. 2, Absatz 1, D.P.R. 26.10.1972, Nr. 633)
b)* sind aber nicht zur baulichen Nutzung bestimmt; die Abtretung unterliegt der Rechnungspflicht **ohne** Mehrwertsteuer (Art. 2, Absatz 3, Buchstabe c, D.P.R. 26.10.1972, Nr. 633)

- 5. Für landwirtschaftliche Erzeuger:**
a)* die Grundstücke sind nicht zur baulichen Nutzung bestimmt, die Abtretung unterliegt daher **nicht** der Mehrwertsteuer
b)* die Grundstücke sind zur baulichen Nutzung bestimmt, die Abtretung unterliegt daher der Mehrwertsteuer
Buchstabe **c)** oder **d)** nur dann ankreuzen, wenn **b)** zutrifft
c)* das Umsatzvolumen meines gesamten Unternehmens im Vorjahr war nicht höher als 2.582,28 / 7.746,85 €, daher bin ich von der Rechnungslegung befreit (D.P.R. 26.10.1972, Nr. 633, Art. 34, Abs. 6)
d)* das Umsatzvolumen meines gesamten Unternehmens im Vorjahr lag über 2.582,28 / 7.746,85 €, daher bin ich zur Ausstellung einer Mehrwertsteuerrechnung verpflichtet (D.P.R. 26.10.1972, Nr. 633, Art. 34)

6. Meine/bzw. der Firma* MwSt. NUMMER ist: _____

- 7. * Ich verpflichte mich,** der enteignenden Körperschaft die **Mehrwertsteuerrechnung** zu senden.
- 8. * Die Grundstücke gehören nicht zu einem Handels- bzw. gleichgestellten Unternehmen,** daher **unterliegt** die Auszahlung der Enteignungsvergütung gemäss Art. 11, Abs. 7, G. 30.12.1991, Nr. 413 dem Steuereinbehalt von 20 %
- 9. * Die Grundstücke gehören zu einem Handels- bzw. gleichgestellten Unternehmen und scheinen im Inventar bzw. in der Bilanz auf bzw. bei vereinfachter Buchhaltung im Register der amortisierbaren Güter,** daher **unterliegt** die Auszahlung der Enteignungsvergütung **nicht** dem Steuereinbehalt von 20 % (G. 30.12.1991, Nr. 413, Art. 11)

**10. Ich verpflichte mich, die Gemeinde von irgendwelcher Verantwortung, auch gegenüber Dritter, von allen Lasten und Dienstbarkeiten herkommend, auf den obenerwähnten Parzellen in K.G. _____
Betreff des gegenwärtigen Enteignungsverfahrens mit der zeitweiligen Besetzung und im Dringlichkeitsweg schadlos zu halten.**

Ich erkläre im Sinne des Art. 13 des Leg. Dek. 196/2003 darüber informiert zu sein, dass die persönlichen Daten ausschließlich im Rahmen dieses Verfahrens behandelt werden und, dass ich die im Art. 7 angeführten Rechte geltend machen kann.

DER ERKLÄRENDE _____ DER ERMÄCHTIGTE BEAMTE _____
(nur im Falle dass die/der Erklärende in Anwesenheit des ermächtigten Beamten unterzeichnet)

_____, am _____

Die Erklärung muss von der interessierten Person in Anwesenheit eines dafür ermächtigten Beamten unterzeichnet oder unterzeichnet mit einer nicht beglaubigten Kopie des Personalausweises des Unterzeichners abgegeben werden.

* Zutreffendes ankreuzen